



Силабус курсу

Управління земельними ресурсами

Ступінь вищої освіти – магістр
Освітньо-професійна програма «Експертна оцінка землі та нерухомого майна»

Рік навчання: I, Семестр: II

Кількість кредитів: 5 Мова викладання: українська

ПІП

Керівник курсу

к.е.н., доцент Андрій БУТОВ

Контактна інформація

a.butov@wunu.edu.ua, +380673528681

Опис дисципліни

Дисципліна “Управління земельними ресурсами” спрямована на формування у студентів теоретичних та практичних навичок щодо моніторингу природних ресурсів та оптимізації їх використання на національному, регіональному та локальному рівнях та ефективному управлінні ними. Набуття навичок роботи з основними нормативно-правовими документами, що стосуються контролю за використанням та охороною земель.

Структура курсу

| Години (лек. / сем.) | Тема | Результати навчання | Завдання |
|----------------------|--|--|--------------------|
| 2 / 1 | 1. Зміст і структура системи земель та управління ними | Знати структуру та зміст моніторингу земель і його основні поняття, правові основи моніторингу земель та управління ними. | Поточне опитування |
| 2 / 1 | 2. Наукові основи та сучасні концепції моніторингу земель. | Знати порядок ведення моніторингу земель, система показників моніторингу земель. Вміти організувати ведення моніторингу земель. | Поточне опитування |
| 2 / 1 | 3. Законодавчі основи ведення державного моніторингу земель. | Знати правові основи моніторингу земель в Українському законодавстві, державну політику у сфері регулювання економіко-правових земельних відносин. | Тестування |

| | | | |
|-------|--|---|--------------------------------|
| 2 / 1 | 4. Організація проведення моніторингу земель та система управління земельними ресурсами та землекористуванням в Україні. | Вміти організувати ведення моніторингу земель. Знати принципи та способи здійснення системи моніторингу земель. Знати Управлінський процес на національному, регіональному і місцевому рівнях. | Поточне опитування |
| 2 / 1 | 5. Напрями і механізми державного управління земельними ресурсами. | Вміти прогнозувати та планувати земле- та ґрунтоохоронні заходи. Організувати землеустрій. Організувати ведення державного земельного кадастру. Здійснювати державний контроль за використанням та охороною земель. Регулювати земельні відносини | Поточне опитування |
| 2 / 1 | 6. Види моніторингу земель. | Мати поняття загального, оперативного та фонового моніторингу земель. | Тести |
| 2 / 1 | 7. Оцінка екологічного стану земельних ресурсів та виявлення кризових ситуацій. Моніторинг земель кризового стану. | Вміти оцінювати ерозійну небезпеку, пестицидне та техногенне забруднення земель. Мати поняття про моніторинг кризових ситуацій, пов'язаних з забрудненням території. | Поточне опитування |
| 2 / 1 | 8. Критерії і нормативи екологічного стану земель щодо їх пестицидного, техногенного та радіаційного забруднення. | Вміти визначати кількість шкідливих речовин у навколишньому середовищі. Знати методи визначення концентрації шкідливих речовин у повітрі. Вміти створювати моніторингової мережі. | Тестування, поточне опитування |
| 4 / 1 | 9. Моделювання та проектування організаційної системи управління земельними ресурсами | Вивчити методіку проектування організаційної системи управління земельними ресурсами. | Тестування, поточне опитування |
| 2 / 1 | 10. Система органів територіальних громад, що здійснюють управління землекористуванням. | Вивчити систему органів територіальних громад, що здійснюють управління землекористуванням. | Поточне опитування |
| 2 / 1 | 11. Напрями і механізми управління землекористуванням територіальними громадами. | Знати напрями та механізми управління землекористуванням на рівні територіальних громад. | Поточне опитування |

| | | | |
|-------|--|---|--------------------|
| 4 / 1 | 12.Здійснення землеустрою та ведення державного земельного кадастру як основний механізмів управління земельними ресурсами | Знати методику ведення державного земельного кадастру | Поточне опитування |
| 2 / 1 | 13. Концепція "governance" як основа підвищення ефективності управління земельними ресурсами. | Знати концепцію "governance" і вміти її застосовувати на практиці. | Тестування |
| 2 / 1 | 14. Теоретико-методологічні засади формування системи інтегрованого управління земельними ресурсами | Знати систему інтегрованого управління земельними ресурсами та вміти застосовувати її на практиці | Поточне опитування |

Літературні джерела

1. Анопрієнко Т. В. Аналіз сучасного стану кадастрової оцінки земельних ділянок / Є. І. Кучеренко, Т. В. Анопрієнко // Системи обробки інформації - 2016. - №1 (138). - С. 94-99.
2. Ачасов А. Б., Ачасова А. О. Інтегральний аналіз даних дистанційного зондування і цифрових моделей рельєфу з метою великомасштабного ґрунтового картографування//Вісник ХНАУ. №.4 . 2010. С. 28-32.
3. Богатирчук-Кривко С. К. Оцінювання ефективності управління земельними ресурсами в сільському господарстві // Збалансоване природокористування. 2015. №1. С.82-86.
4. Брощак І. С., Гевко Р. Б., Никеруй С. С. Моніторинг, шляхи покращення родючості та екологічної безпеки ґрунтів Тернопільської області. Монографія. Тернопіль: «Економічна думка», 2013 -160с.
5. Бусуйок Д. Управлінські та сервісні правовідносини в земельному праві України: монографія. К.: Ніка-Центр, 2017. 352 с.
6. Вітровий А. О. Моніторинг земель із застосуванням сучасних технологій ДЗЗ та ГІС // Вплив кліматичних змін на просторовий розвиток територій Землі: наслідки та шляхи вирішення: Матеріали III Міжнародної науково-практичної конференції [Херсон, 11-12 червня 2020 року]. Херсон: ДВНЗ «ХДАУ», 2020. - С. 54-57.
7. Вітровий А. О. Роль геодезії в геоінформаційному забезпеченні моніторингу земель // Фінансово-економічний розвиток України в умовах трансформаційних перетворень: матеріали II міжнар. наук.-практ. конф. 28 квітн. 2020 р. (ЛПТЕУ, м.Львів). Тернопіль: Осадца Ю. В., 2020. -С. 130-133.
8. Волков С. Н., Черкашин К. И. О критериях и порядке отнесения земельных участков к особо ценным сельскохозяйственным землям // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2015. №1. С. 6-13.
9. Гавриш Н. С. Використання, відтворення та охорона ґрунтів в Україні: теоретико-правові аспекти: монографія. Одеса: Юрид. л-ра, 2016. 398 с.

10. Грановська Л. М., Морозова О. С. Теоретико-методичні засади розвитку екологічного моніторингу сільськогосподарських земель у зоні зрошення / Л. М. Грановська, О. С. Морозова // Механізм регулювання економіки. – 2016. – № 2. – С. 25-29.
11. Грещук Г., Ступень Р. Використання геоінформаційних систем у землевпорядкуванні // Вісник Львівського національного аграрного університету. Серія: Економіка АПК. 2015. №22(2). С.158-161.
12. Добряк Д. С., Кузін Н. В. Землеустрій як інструмент реабілітації деградованих земель сільськогосподарського призначення // Збалансоване природокористування. 2016. №3. С.116-126.
13. Дорош О. С., Бутенко Є. В., Купріянич І. П. Застосування даних дистанційного зондування Землі при вирішенні проблем управління землями сільськогосподарського призначення: наук. монографія. К.: Медінформ, 2015. 256 с.
14. Євсюков Т. О. Класифікація та екобезпечне використання особливо цінних земель: монографія. Київ-Львів: Ліга-Прес, 2015. 452 с.
15. Земельна політика європейського співтовариства: принципи, проблеми, реалізація: монографія / А. Г. Мартин [та ін.]. К.: Компринт, 2017. 159 с.
16. Котикова О. І. Моніторинг та оцінка сталості розвитку сільськогосподарського землекористування регіонів України // Економіка АПК. 2017. №5. С. 24-32.
17. Літошенко О. Особливості правового режиму земель сільськогосподарського призначення / О. Літошенко // Підприємництво, господарство і право. - 2016. - № 8. - С. 83-87.
18. Мартин А.Г. Реформування системи моніторингу земель в Україні: напрями та механізми // Земельний вісник України. – листопад 2017 р. (Електрон. ресурс) / Спосіб доступу: URL: <http://zemvisnik.com.ua/news/propozits-vchenikh>.
19. Моніторинг земельних відносин в Україні. 2016-2017: статистичний щорічник / Програма «Підтримка прозорого управління земельними ресурсами в Україні». К.: 2018. 168 с.
20. Наукові дослідження з моніторингу та обстеження сільськогосподарських угідь України за результатами X туру (2011-2015pp.) / за редакцією І.П.Яцука. К.: ДУ «Інститут охорони ґрунтів України», 2018. 66с.
21. Новаковська І. О. Моніторинг сільськогосподарського землекористування / І. О. Новаковська // Вісник аграрної науки. - 2016. - № 4. - С. 69-75.
22. Новаковський Л. Я., Олещенко М.А. Соціально-економічні проблеми сучасного землекористування. - Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", 2014. - 274 с.
23. Оверковська Т.К. Моніторинг земель України: правові аспекти / Т.К. Оверковська // Юридичний вісник. Повітряне і космічне право. – 2015. – № 1. – С. 125–128.
24. Петриченко В. Моніторинг земель, як рятівний круг / В. Петриченко, С. Балюк, В. Медведєв // Урядовий кур'єр. - 2014. - 12 квітня. - № 68. - С. 8.
25. Сакаль О. В. Багаторівневий підхід до управління земельними ресурсами в умовах децентралізації влади в Україні / О.В. Сакаль, Н.А. Третяк // Екологічні та соціально-економічні особливості управління природними ресурсами в умовах децентралізації влади: зб. матер. всеукр. кругл. столу, 19 берез. 2015 року. – К.: НУБіП, 2015. – С. 236-241
26. Спосіб очищення земель від забруднення нафтою або нафтопродуктами: пат. № 123515 U Україна: (51) A01B 79/00 A01C 21/00 (2006.01). Р. І. Розум, М. В. Буряк, І. В. Любезна, А. О. Вітровий ; – опубл. 26.02.2018, бюл. № 4/2018 4 с.
27. Спосіб відновлення порушених земель пат. № 126596 U Україна: (51) A01B 79/00 (2006.01). А. О. Вітровий, М. В. Буряк, Р. І. Розум, І. В. Любезна ; – опубл. 25.06.2018, бюл. № 12/2018 4 с.
28. Степанець В. Концептуальні основи інноваційного розвитку сільськогосподарського землекористування на засадах моніторингу земель // Земельні ресурси України і землевпорядна наука: минуле, сьогодення, майбутнє: матеріали Всеукраїнської наук.-практ.. конф аспірантів,

магістрів і студентів, яка присвячена Дню землевпорядника. - К., 2017. - 250 с. - С. 186-188.

29. Управління земельними ресурсами: [навчальний посібник] / Г. І. Шарий, В. В. Тимошевський, Р. А. Міщенко, І. А. Юрко. – Полтава: ПолтНТУ, 2019. – 172.

30. Управління земельними ресурсами : конспект лекцій (для магістрів спеціальності 193 – Геодезія та землеустрій) / І. С. Глушенкова, Т. В. Анопрієнко, І. В. Кошкалда, О. М. Трегуб; Харків. нац. ун-т. міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2018. – 85 с.

31. Формування моделі управління природними ресурсами в ринкових умовах господарювання: [монографія] / [за заг. ред. д.е.н., проф., акад. НААН України М. А. Хвесика]. — К.: ДУ ІЕПСР НАН України, 2013. — 304 с.

32. Шарий Г.І. Інституційне забезпечення розвитку земельних відносин в аграрному секторі України: [монографія] / Г.І. Шарий - Полтава. - 2015. - 352 с.

33. Юн Г. М., Мединський Д.В. Застосування безпілотних літальних апаратів у сільському господарстві / Г М. Юн, Д.В. Мединський // Наукоємні технології. - 2017. - №4 (36). - С. 335-340.

34. Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy : Environmental policy document catalogue. URL: <https://www.eea.europa.eu/policy-documents/pan-european-biological-andlandscape> (Last accessed: 21.01.2017).. - p. 64-73.

35. The methodology of professional competencies formation for the specialists in environmental monitoring on the basis of synergistic pedagogics / Bordiug N. and others. Edukacja – Technika – Informatyka : kwartalnik naukowy. 2018. № 1 (23). P. 197-201.

36. The State of the World's Land and Water Resources for Food and Agriculture – Managing Systems at Risk / Food and Agriculture Organization of the United Nations, FAO. Rome, 2016. 50 p.

37. Spenser William P. Забезпечення сталого розвитку аграрного сектору: досвід аграрної політики США William P. Spenser, E. A. Кіреєва Економіка. Фінанси. Менеджмент: актуальні питання науки і практики. 2016. №9. С. 20-29.

38. Stupen M. Development of land planning of especially valuable lands in agriculture / M. Stupen // MOTROL. Commission of Motorization and Energetics in Agriculture. – 2017. – Vol. 19. – No. 1. P. 49-54.

39. Zemelka G. Environmental monitoring and management-environmental engineering education at CUT Kraków, Poland. Global journal of engineering education. 2016. Vol. 18, № 1. P. 35-39.

Політика оцінювання

- **Політика щодо дедлайнів та перескладання:** Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (-20 балів). Перескладання модулів відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
- **Політика щодо академічної доброчесності:** Усі письмові роботи перевіряються на наявність плагіату і допускаються до захисту із коректними текстовими запозиченнями не більше 20%. Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише під час он-лайн тестування (наприклад, програма Kahoot).
- **Політика щодо відвідування:** Відвідування занять є обов'язковим компонентом оцінювання, за яке нараховуються бали. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Оцінювання

Остаточна оцінка за курс розраховується наступним чином:

| Модуль 1 | | Модуль 2 | | Модуль 3 | Модуль 4 | Модуль 5 |
|---|------------------------------|---|-------------------------------|---|---|---|
| 10% | 10% | 10% | 10% | 5% | 15% | 40% |
| Поточне опитування | Модульний контроль 1 | Поточне опитування | Модульний контроль 2 | Тренінг | Самостійна робота | Екзамен |
| Підсумкова оцінка за поточне оцінювання визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих під час занять (кожен здобувач має бути оцінений не менше одного разу на два заняття) | Модульна робота по темах 1-7 | Підсумкова оцінка за поточне оцінювання визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих під час занять (кожен здобувач має бути оцінений не менше одного разу на два заняття) | Модульна робота по темах 8-14 | Підсумкова оцінка за тренінг визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих за виконання двох завдань тренінгу | Підсумкова оцінка за самостійну роботу визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих за виконання кожного із п'яти завдань роботи | Структура екзаменаційного білету: тестові завдання (20 тестів по 2 бали за тест) - макс. 40 балів; пит. 1 - макс. 20 балів; пит. 2 - макс. 20 балів; задача - макс. 20 балів. |

Шкала оцінювання студентів:

| За шкалою Університету | За національною шкалою | За шкалою ECTS |
|------------------------|------------------------|--|
| 90-100 | відмінно | A (відмінно) |
| 85-89 | добре | B (дуже добре) |
| 75-84 | | C (добре) |
| 65-74 | | D (задовільно) |
| 60-64 | задовільно | E (достатньо) |
| 35-59 | незадовільно | FX (незадовільно з можливістю повторного складання) |
| 1-34 | | F (незадовільно з обов'язковим повторним курсом) |